Marieville

ZONE: C-17

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES PERMISES									
USAGES PERMIS	**H : HABITATION**									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale		●							
	H-3 : Trifamiliale									
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A									
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B									
	H-6 : Maison mobile									
	C : COMMERCE									
	C-1 : De voisinage									
	C-2 : De quartier			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Local									
	C-5 : Régional				●					
	C-6 : Grande surface									
	C-7 : Divertissement									
	C-8 : D'amusement									
	C-9 : Récréotouristique									
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A									
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B									
	C-12 : De faible nuisance									
	C-13 : De forte nuisance									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Haute technologie									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	I-4 : Extractive									
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables									
	P : PUBLIC									
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel									
	P-2 : Service public									
	P-3 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	A-4 : Service et transformation									
	A-5 : Consolidation résidentielle									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					(2)				
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●	●	●	●	●				
	Jumelée									
	Contiguë									
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Largeur minimale (m)	7	8	7	10	7				
	Superficie d'implantation minimale (m^2)	65	70	125	300	125				
	Superficie d'implantation maximale (m^2)	/	/	/	2400	/				
	Hauteur en étage(s) minimale	2	2	1	1	1				
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2				
	Hauteur en mètres minimale	6	6	3	3	3				
	Hauteur en mètres maximale	8	9	10	10	10				
	DENSITÉ D'OCCUPATION									
	(%) d'occupation min/max	/	/	/	10/80	/				
	MARGES									
	Avant minimale (m)	6	6	6	8	6				
	Latérale minimale (m)	1ou2 (1)	3	2	4	2				
	Latérales totales minimales (m)	5	6	4	8	4				
	Arrière minimale (m)	8	8	8	7	8				
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Largeur minimale (m)	15	18	18	35	18				
	Profondeur minimale (m)	30	30	/	/	/				
	Superficie minimale (m^2)	450	540	1250	3000	1250				
	DIVERS									
	PIIA	●	●	●	●	●				
	PAE									
	Notes particulières	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				

NOTES

(1) Voir les dispositions de la section 3 du chapitre 12
(2) 6712 Administration publique provinciale

Amendements	
No. Règl.	Date
2004-07[1]	2007-08-03
2011-11[2]	2012-03-21

[1] *(article 2.6.11, règlement 2004-07, annexe « L.1 »)*

[2] *(article 2.13.15, règlement 2011-11, annexe « O »)*

Ce document n'a pas de valeur officielle. À jour ce 30 avril 2012.