

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES																	
USAGES PERMIS	H : HABITATION																
	H-1 : Unifamiliale	•															
	H-2 : Bifamiliale		•														
	H-3 : Trifamiliale			•													
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A																
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B																
	H-6 : Maison mobile																
	C : COMMERCE																
	C-1 : De voisinage																
	C-2 : De quartier																
	C-3 : Service professionnel et spécialisé																
	C-4 : Local																
	C-5 : Régional																
	C-6 : Grande surface																
	C-7 : Divertissement																
	C-8 : D'amusement																
	C-9 : Récréotouristique																
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A																
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B																
	C-12 : De faible nuisance																
	C-13 : De forte nuisance																
	I : INDUSTRIE																
	I-1 : Haute technologie																
	I-2 : Légère																
	I-3 : Lourde																
	I-4 : Extractive																
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables																
	P : PUBLIC																
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel																
	P-2 : Service public																
	P-3 : Infrastructure et équipement																
	A : AGRICOLE																
	A-1 : Culture																
	A-2 : Elevage																
	A-3 : Elevage en réclusion																
	A-4 : Service et transformation																
	A-5 : Consolidation résidentielle																
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(1)												
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS																
	USAGES CONDITIONNELS	(3)	(3)														
	NORMES																
	NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT															
		Isolée	•	•	•	•											
		Jumelée															
		Contigüe															
DIMENSIONS DU BÂTIMENT																	
Hauteur en étage(s) minimale/maximale		1/2	2	1/2	2												
Hauteur en mètres minimale/maximale		4/8	6/9	4/8	6/9												
Largeur minimale (m)		9/6,7	9	7	9												
Profondeur minimale (m)		7,25/8,35	8	/	8												
Superficie d'implantation minimale (m ²)		78/56	80	125	80												
MARGES																	
Avant minimale (m)		6	6	6	6												
Latérale minimale (m)		1 ou 2 (2)	3	2	3												
Latérales totales minimales (m)		5	6	4	6												
Arrière minimale (m)		8	8	8	8												
LOTISSEMENT																	
TERRAIN																	
Largeur minimale (m)		15	16	18	16												
Profondeur minimale (m)		30	30	/	30												
Superficie minimale (m ²)		480	480	900	540												
DIVERS																	
PIIA																	
PAE																	
Notes particulières																	
NOTES								Amendements									
(1) Dépanneur								No. Régl.	Date								
								(2) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture								2008-09 ¹	2009-06-22
																2009-10 ²	2010-11-04
								(3) Voir Sous-section 1 de la Section 1 du Chapitre 4 du Règlement relatif aux usages conditionnels								2010-11 ³	2011-09-01

¹ (article 2.15.13, règlement 2008-09, annexe « Q »)

² (article 2.45.6, règlement 2009-10, annexe « K »)

³ (article 2.22.2, règlement 2010-11, annexe « B »)