

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES						
USAGES PERMIS	H : HABITATION					
	H-1 : Unifamiliale		•			
	H-2 : Bifamiliale			•		
	H-3 : Trifamiliale				•	
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A					
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B					
	H-6 : Maison mobile					
	C : COMMERCE					
	C-1 : De voisinage					
	C-2 : De quartier					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					
	C-4 : Local					
	C-5 : Régional					
C-6 : Grande surface						
C-7 : Divertissement						
C-8 : D'amusement						
C-9 : Récréotouristique						
C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A						
C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B						
C-12 : De faible nuisance						
C-13 : De forte nuisance						
I : INDUSTRIE						
I-1 : Haute technologie						
I-2 : Légère						
I-3 : Lourde						
I-4 : Extractive						
I-5 : Des déchets et des matières recyclables						
P : PUBLIC						
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel						
P-2 : Service public	•					
P-3 : Infrastructure et équipement						
A : AGRICOLE						
A-1 : Culture						
A-2 : Élevage						
A-3 : Élevage en réclusion						
A-4 : Service et transformation						
A-5 : Consolidation résidentielle						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(2)		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS						
NORMES						
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT					
	Isolée	•	•	•	•	•
	Jumelée					
	Contiguë					
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT					
	Largeur minimale (m)	12	7	8	12	9
	Superficie d'implantation minimale (m ²)	90	65	70	90	80
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	/	/	/	/
	Hauteur en étage(s) minimale	2	1	1	2	2
	Hauteur en étage(s) maximale	4	2	2	5	2
	Hauteur en mètres minimale	5	3	3	5	3
	Hauteur en mètres maximale	15	8	9	18,5	9
	DENSITÉ D'OCCUPATION					
	(%) d'occupation min/max	/	/	/	/	/
	MARGES					
Avant minimale (m)	8	6	6	8	6	
Latérale minimale (m)	3	1 ou 2 (1)	3	3	3	
Latérales totales minimales (m)	6	5	6	6	6	
Arrière minimale (m)	6	8	8	6	8	
LOTISSEMENT						
TERRAIN						
Largeur minimale (m)	/	15	18	/	18	
Profondeur minimale (m)	/	30	30	/	30	
Superficie minimale (m ²)	/	450	540	/	540	
DIVERS						
PIIA	•	•	•	•	•	
PAE						
Notes particulières	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	
NOTES						
(1) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture (2) 1541 Maison pour personnes retraitées non autonomes 1543 Maison pour personnes retraitées autonomes (3) Voir les dispositions de la section 3 du chapitre 12					Amendements	
					No. Régl.	Date
					2008-09 ¹	2009-06-22
					2010-11 ²	2011-09-01

¹ (article 2.15.23, règlement 2008-09, annexe « AA »)

² (article 2.22.5, règlement 2010-11 annexe « E »)