

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES												
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>											
	H-1 : Unifamiliale											
	H-2 : Bifamiliale											
	H-3 : Trifamiliale											
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A											
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B											
	H-6 : Maison mobile											
	<b>C : COMMERCE</b>											
	C-1 : De voisinage											
	C-2 : De quartier											
	C-3 : Service professionnel et spécialisé											
	C-4 : Local											
	C-5 : Régional											
C-6 : Grande surface												
C-7 : Divertissement												
C-8 : D'amusement												
C-9 : Récréotouristique												
C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A												
C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B												
C-12 : De faible nuisance												
C-13 : De forte nuisance												
<b>I : INDUSTRIE</b>												
I-1 : Haute technologie												
I-2 : Légère												
I-3 : Lourde												
I-4 : Extractive												
I-5 : Des déchets et des matières recyclables												
<b>P : PUBLIC</b>												
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel												
P-2 : Service public												
P-3 : Infrastructure et équipement												
<b>A : AGRICOLE</b>												
A-1 : Culture												
A-2 : Élevage												
A-3 : Élevage en réclusion												
A-4 : Service et transformation												
A-5 : Consolidation résidentielle												
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS												
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS												
USAGES CONDITIONNELS												
<b>NORMES</b>												
<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>												
Isolée												
Jumelée												
Contiguë												
<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>												
Largeur minimale (m)	10	10	10	7	10	10	7	7	9	9		
Superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	150	120	80	65	125	120	75	75	80	80		
Superficie d'implantation maximale (m <sup>2</sup> )	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	2	1	1	1	2		
Hauteur en étage(s) maximale	2	1	1	2	2	3	2	2	2	3		
Hauteur en mètres minimale	3	3,5	4,5	3	3	5	3	3	5	5		
Hauteur en mètres maximale	9	6	6	9	10	11	9	9	9	11		
<b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>												
(%) d'occupation min/max	15/70	8/70	10/70	/	/	/	10/80	10/80	/	/		
<b>MARGES</b>												
Avant minimale (m)	6	10	10	6	8	6	8	8	6	6		
Latérale minimale (m)	2	5	5	1ou2 (2)	2	3	2	2	3	2		
Latérales totales minimales (m)	6	10	10	/	6	7	4	4	/	/		
Arrière minimale (m)	8	7	7	8	7	8	7	7	8	8		
<b>LOTISSEMENT</b>												
<b>TERRAIN</b>												
Largeur minimale (m)	18	35	25	15	18	18	18	18	18	18		
Profondeur minimale (m)	/	40	30	30	/	/	/	/	30	30		
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000	1500	800	450	750	750	750	750	540	540		
<b>DIVERS</b>												
PIIA												
PAE												
Notes particulières	(5)	(5)	(5)		(5)		(4) (5)	(4) (5)				
<b>NOTES</b>												
<b>Amendements</b>												
(1) Restaurant avec une superficie minimale de 125 mètres carrés. (2) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture (3) 6712 Administration publique provinciale (4) Aucun entreposage extérieur autorisé (5) Voir les dispositions de la section 14 du chapitre 7 (6) Voir Sous-section 1 de la Section 1 du Chapitre 4 du Règlement relatif aux usages conditionnels (7) 6123 Service de prêts sur gages												
No. Régl.	Date											
2003-06 <sup>1</sup>	2007-03-08											
2006-08 <sup>2</sup>	2008-05-14											
2008-09 <sup>3</sup>	2009-06-22											
2011-11 <sup>4</sup>	2012-03-21											
2014-13 <sup>5</sup>	2014-01-07											
2017-15 <sup>6</sup>	2015-08-13											

<sup>1</sup> (Article 2.16.1, règlement 2003-06, annexe E)

<sup>2</sup> (article 2.12.9, règlement 2006-08, annexe « J »)

<sup>3</sup> (article 2.15.10, règlement 2008-09, annexe « N »)

<sup>4</sup> (article 2.13.13, règlement 2011-11, annexe « M »)

<sup>5</sup> (article 2.8.6, règlement 2014-13, annexe « G »)

<sup>6</sup> (article 2.4.12, règlement 2017-15, annexe « A-12 »)