

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	H : HABITATION									
	H-1 : Unifamiliale	•								
	H-2 : Bifamiliale		•							
	H-3 : Trifamiliale			•						
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A									
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B									
	H-6 : Maison mobile									
	C : COMMERCE									
	C-1 : De voisinage									
	C-2 : De quartier									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Local									
	C-5 : Régional									
	C-6 : Grande surface									
	C-7 : Divertissement									
	C-8 : D'amusement									
	C-9 : Récréotouristique									
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A									
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B									
	C-12 : De faible nuisance									
	C-13 : De forte nuisance									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Haute technologie									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	I-4 : Extractive									
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables									
	P : PUBLIC									
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel									
	P-2 : Service public									
	P-3 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICOLE									
	A-1 : Culture									
	A-2 : Elevage									
	A-3 : Elevage en réclusion									
	A-4 : Service et transformation									
	A-5 : Consolidation résidentielle									
	USAGES SPECIFIQUEMENT PERMIS				(1)					
	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS									
	USAGES CONDITIONNELS	(3)	(3)							
	NORMES									
	NORMES SPECIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT								
		Isolée	•	•	•	•				
		Jumelée								
		Contiguë								
DIMENSIONS DU BÂTIMENT										
Hauteur en étage(s) minimale/maximale		1/2	2	1/2	2					
Hauteur en mètres minimale/maximale		4/8	6/9	4/8	6/9					
Largeur minimale (m)		9/6,7	9	7	9					
Profondeur minimale (m)		7,25/8,35	8	/	8					
Superficie d'implantation minimale (m ²)		78/56	80	125	80					
MARGES										
Avant minimale (m)		6	6	6	6					
Latérale minimale (m)		1 ou 2 (2)	3	2	3					
Latérales totales minimales (m)		/	/	/	/					
Arrière minimale (m)		8	8	8	8					
LOTISSEMENT										
TERRAIN										
Largeur minimale (m)	15	16	18	16						
Profondeur minimale (m)	30	30	/	30						
Superficie minimale (m ²)	480	480	900	540						
DIVERS										
PIIA										
PAE										
Notes particulières										
NOTES								Amendements		
(1) Dépanneur (2) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture (3) Voir Sous-section 1 de la Section 1 du Chapitre 4 du Règlement relatif aux usages conditionnels								No. Régl.	Date	
								2008-09 ¹	2009-06-22	
								2009-10 ²	2010-11-04	
								2010-11 ³	2011-09-01	
								2014-13 ⁴	2014-01-07	

¹ (article 2.15.13, règlement 2008-09, annexe « Q »)

² (article 2.45.6, règlement 2009-10, annexe « K »)

³ (article 2.22.2, règlement 2010-11, annexe « B »)

⁴ (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-61 »)